

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.11.2017 г., поступившего на рассмотрение 30.11.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
01.12.2017 № 52/012/504/2017-8787			
Кадастровый номер:		52:18:0040207:20	

Номер кадастрового квартала:	52:18:0040207
Дата присвоения кадастрового номера:	11.06.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 6891, Кадастровый номер: 52:18:0040207:0:9
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Автозаводский, ул Челоскинцев, д 17
Площадь, м ² :	4206.6
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	жилой дом (общежитие)
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1967
Кадастровая стоимость, руб.:	181374756.54
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0040207:3
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Согласно заключению кадастрового инженера: "Адрес объекта учета не совпадает с адресом земельного участка, на котором он расположен. В соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации (№ ОГ-Д23-1876 от 21 марта 2014 г.) в контур здания не включаются: лестницы, ступени, пандусы, уличный вход в подвальный этаж, площадки для разгрузки, открытые площадки без ограждений. Сведения, предусмотренные утвержденной Приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015г. №953 формой технического плана в редакции Приказа Минэкономразвития от 01.11.2016г. №689, но отсутствующие в соответствующих элементах действующей в настоящее время XML-схемы указаны в приложении "Текстовая и графическая части технического плана". Номер и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ: № 49-24/2017 от 13.04.2017 г. Технический план подготовлен кадастровым инженером Барановым Андреем Николаевичем, являющимся членом СРО КИ Ассоциация «Союз

кадастровых инженеров» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ № А-0866). Сведения о СРО КИ Ассоциация «Союз кадастровых инженеров» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от 05.07.2016 г. № 001)".

Получатель выписки:

Губанова Татьяна Андреевна

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

(полное наименование должности)

Курочкина О. Е.

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
01.12.2017 № 52/012/504/2017-8787			
Кадастровый номер:		52:18:0040207:20	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52-52-01/958/2007-164 от 14.01.2008
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Нижегородский государственный педагогический университет имени Козьмы Минина", ИНН: 5260001277
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 52-52-01/457/2012-240 от 18.09.2012
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Курочкина О. Е.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

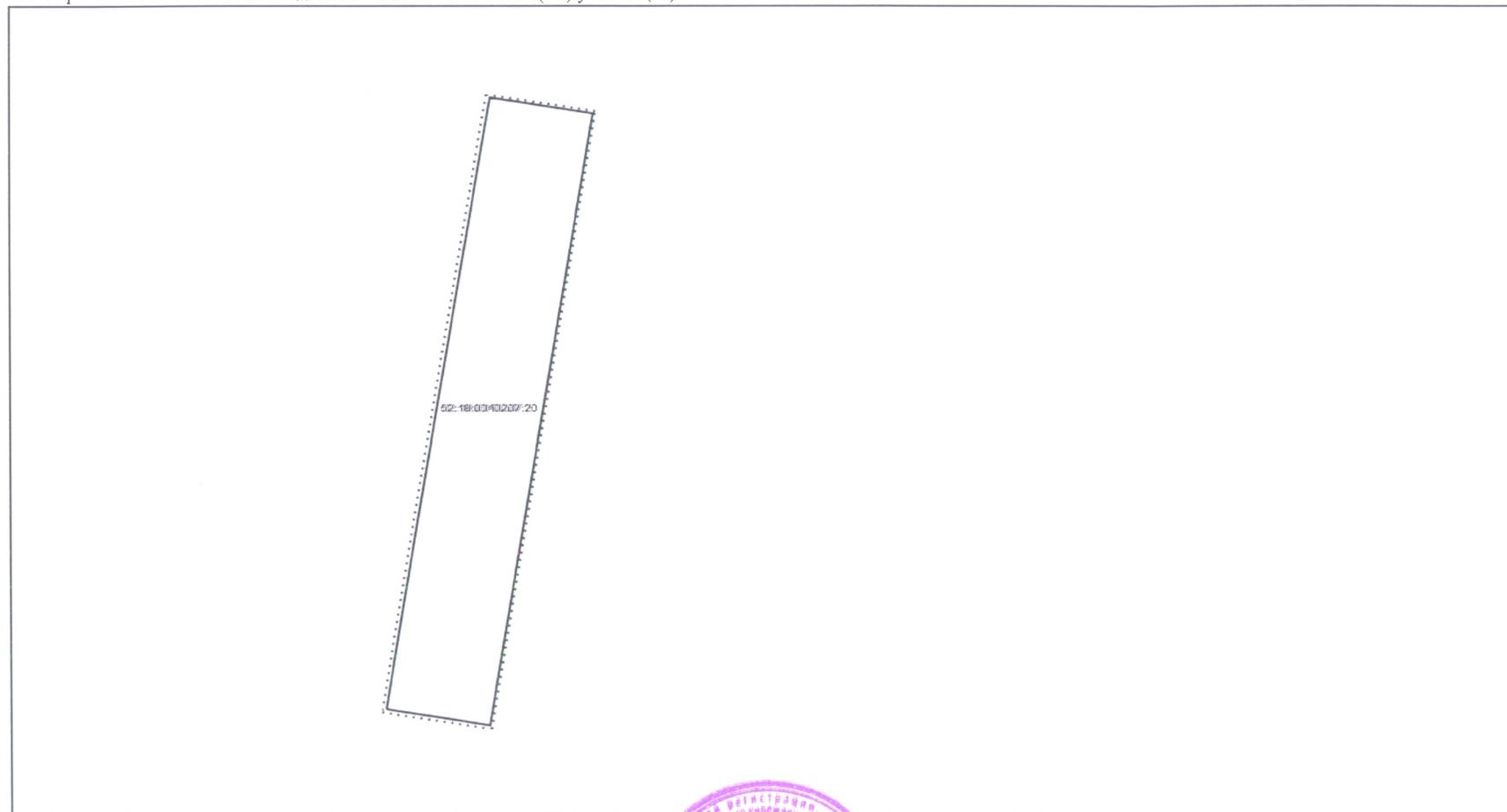


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
01.12.2017 № 52/012/504/2017-8787			
Кадастровый номер:		52:18:0040207:20	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Курочкина О. Е.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.